

**Gemperlein Matthias**

---

**Von:** Bjoern.Haller@wwa-n.bayern.de  
**Gesendet:** Freitag, 20. April 2018 14:08  
**An:** Gemperlein Matthias  
**Cc:** Erich.Meyer@wwa-n.bayern.de  
**Betreff:** AW: Bebauungsplanverfahren Feuerwehrgerätehaus Igelsdorf -  
Erschließungsplanung  
**Anlagen:** Lageplan.pdf

Sehr geehrter Herr Gemperlein,

bezugnehmend auf Ihre unten stehende Anfrage teilt Ihnen das Wasserwirtschaftsamt (WWA) folgendes mit.

Laut Ihrer Darstellung ist eine Versickerung des anfallenden Niederschlagswassers aufgrund der anstehenden Untergrundverhältnisse nicht möglich. Zudem ist eine Ableitung des anfallenden Niederschlagswassers in ein geeignetes Oberflächengewässer (mit vertretbarem Aufwand) nicht möglich. Die Entwässerung des geplanten Baugebietes „Feuerwehr Igelsdorf“ (neues Feuerwehrgerätehaus) soll daher im Mischsystem erfolgen.

Aus Sicht des WWA kann aufgrund der dargestellten Situation und auch unter Anbetracht der genannten, geringen zu entwässernden Fläche einer Entwässerung im Mischsystem zugestimmt werden. Aus wasserwirtschaftlicher Sicht sollten bei einer Erschließung des Baugebietes „Feuerwehr Igelsdorf“ im Mischsystem, wie von Ihnen dargestellt, Maßnahmen zur Verringerung des Niederschlagswasserabflusses in die Mischwasserkanalisation (z. B. Regenwasserzisternen für Übungszwecke/ zur Bewässerung) vorgesehen werden. Hierdurch wäre auch teilweise den Grundsätzen der allgemein anerkannten Regeln der Technik nachgekommen. Bzgl. einer Einleitung des Schmutz-/ Mischwassers in die kommunale Mischwasserkanalisation ist anzumerken, dass die Erschließung des Baugebietes bei der Generalentwässerungsplanung der ITWH vom Oktober 2015 nicht berücksichtigt wurde. Bei der Überarbeitung der Generalentwässerungsplanung ist das Baugebiet entsprechend zu berücksichtigen. Aufgrund Ihrer Darstellung sollten aus Sicht des WWA bei Bedarf von der Stadt Baiersdorf geeignete Vorrichtungen zum Rückhalt von Leichtflüssigkeiten vorgesehen werden. Auf die Gewässerunterhaltungspflicht seitens der Stadt Baiersdorf wird hingewiesen.

Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung!

Mit freundlichen Grüßen

Björn Haller  
Sachgebietsleiter

---

**Dipl.-Ing (FH) Björn Haller**  
Sachgebiet: Gewässerschutz/ Abwasserentsorgung  
im Landkreis Erlangen-Höchstadt

**Wasserwirtschaftsamt Nürnberg**  
**Allersberger Straße 17/19**  
**90461 Nürnberg**

**Tel.: 0911/23 609-390**  
**Fax: 0911/23 609-101**  
**E-Mail: [bjoern.haller@wwa-n.bayern.de](mailto:bjoern.haller@wwa-n.bayern.de)**  
**Web: <http://www.wwa-n.bayern.de/>**