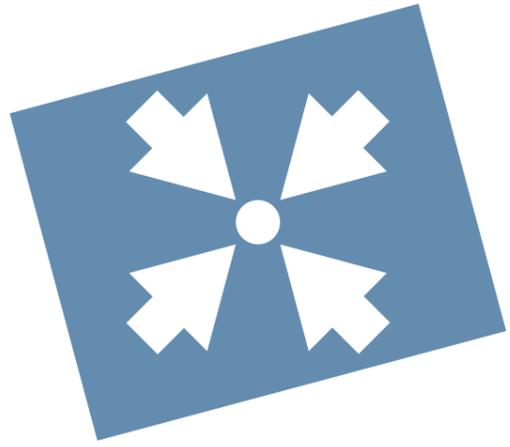


# A1

## Sanierung fortsetzen

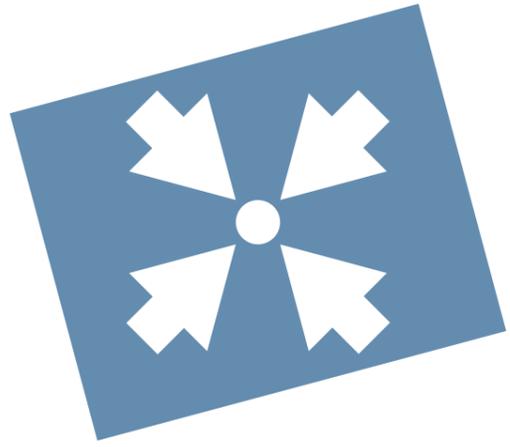
Die bestehenden Bestrebungen der Stadt, die Innenstadt zu sanieren, müssen fortgesetzt werden. Dazu gehört auch die Förderung privater Sanierungsvorhaben.



# A2

## Gießbeckplatz umgestalten

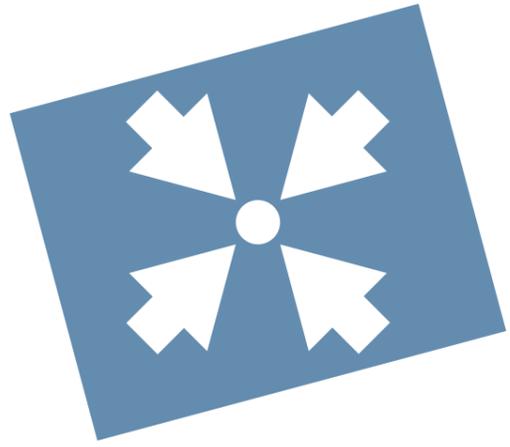
Der Gießbeckplatz als nördliches Ende der Innenstadt und wichtige Fußverbindung kann zu einer attraktiven Aufenthaltsfläche umgestaltet werden. Dazu gehört auch eine Umgestaltung des Parkplatzes.



# A3

## **Kirchplatz & Rathausplatz umgestalten**

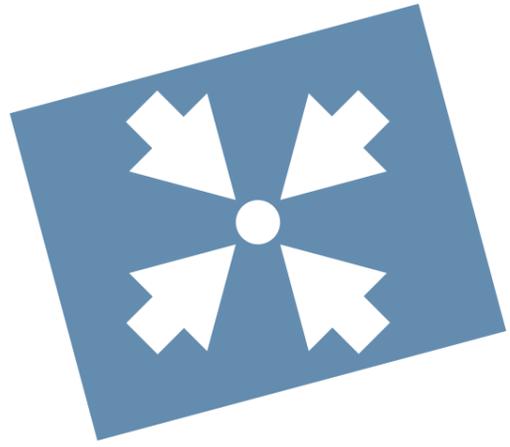
Kirchplatz und Rathausplatz sind die wichtigsten öffentlichen Flächen in Baiersdorf, aufgrund ihrer zentralen Lage und dortigen Funktionen (Kirche, Rathaus). Sie müssen dringend ansprechender gestaltet werden, damit man sich gerne dort aufhält.



# A4

## Hauptstraße umgestalten

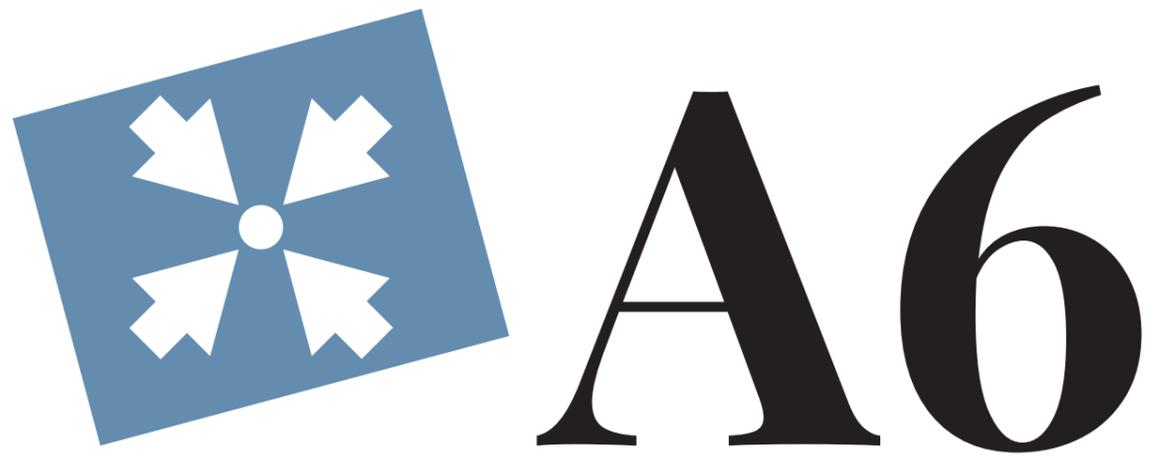
Die Hauptstraße ist eine wichtige Achse in Baiersdorf und beheimatet auch noch Einzelhandel. Sie muss ansprechender gestaltet werden und gleichzeitig ihre Verkehrsfunktion weiterhin erfüllen können.



# A5

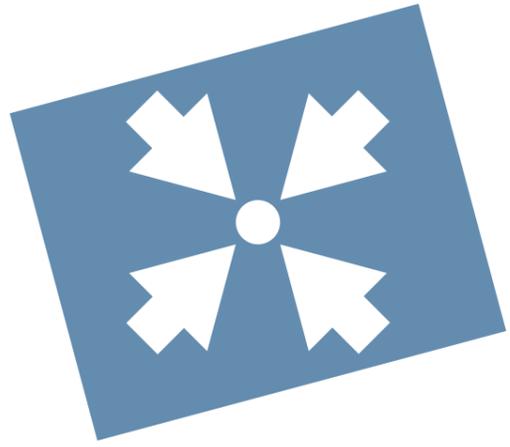
## Pacé-Park umgestalten

Der Pacé-Park ist die einzige innerörtliche Grünfläche in Baiersdorf (außer den Friedhöfen) und eine wichtige Fuß- und Radverbindung. Seiner Bedeutung entsprechend muss er ansprechender gestaltet werden, mit Sitz- und Spielgelegenheiten.



# Öffentlichen Raum umgestalten

Über die in den anderen Maßnahmen genannten Orte hinaus gibt es in Baiersdorf weitere Stellen, an denen Gestaltungsbedarf besteht, die aber keine hohe Priorität einnehmen. Dazu gehört z.B. die Seligmannstraße oder der westliche Stadteingang (am Linsengraben).



# A7

## Fußweg entlang der Lärm- schutzwand einrichten

Es führt bereits ein Fußweg entlang der Lärm-  
schutzwand in Baiersdorf; dieser ist aber nicht  
ansprechend gestaltet und dementsprechend  
wenig genutzt. Durch die Lärmschutzwand und  
das dortige Gerüst besteht hier viel Potenzial  
für eine attraktive Gestaltung.



# B1

## Grundsatzbeschluss Flächenentwicklung

Baiersdorf muss sich politisch darüber einigen, wie sich die Stadt zukünftig entwickeln soll. Dazu gehört: eine Diskussion über das Maß des Wachstums (insb. Bevölkerung) und über die Art und Weise (Ort für neue Baugebiete, bauliche Dichte).



# B2

## Flächennutzungsplan überarbeiten

Als rechtliche Grundlage für die räumliche Entwicklung der Stadt ist der Flächennutzungsplan enorm wichtig. Er muss dringend auf einen aktuellen Stand gebracht werden, um neue Entwicklungen zu steuern.



# B3

## Brachflächen und Leerstand verwalten

Auch abseits der Ausweisung neuer Baugebiete gibt es in Baiersdorf noch viel Potenzial für neuen Wohnraum. Um diese Potenziale zu erschließen, muss in der Verwaltung ein entsprechendes Verzeichnis geschaffen und diese Grundstücke vermarktet werden.



# B4

## Soziale Infrastruktur planen und ausbauen

Wenn Baiersdorf weiter wächst, wird damit nicht nur der Bedarf an Wohnungen, sondern auch an Ärzten, Betreuungsangeboten und Schulplätzen steigen. Diese Bedarfe müssen abgeschätzt und mit eingeplant werden, damit kein Mangel entsteht.



# B5

## Hochwasserschutz fördern

Das 2007 durch Starkregen verursachte Hochwasser hat deutlich demonstriert, dass Baiersdorf sich dringend auf zukünftige Starkregenereignisse einstellen muss. Die vorliegenden Planungen hierzu sollten schnellstmöglich umgesetzt werden.



# C1

## Rad- und Fußwegenetz ausbauen

Um die Ortsteile besser miteinander zu verbinden und um Alternativen zum Autoverkehr zu fördern, muss die Stadt die Fuß- und Radwege verbessern – insbesondere durch zusätzliche Verbindungen zwischen den Ortsteilen.



# C2

## Querungen für Fuß- und Radverkehr ausbauen

Autobahn und ICE-Strecke bilden eine starke Barriere, die quer durch das Stadtgebiet verläuft. Diese Barriere muss einfacher zu queren sein, um die Ortsteile zu verbinden. Es sollte eine zusätzliche Brücke für Fuß- und Radverkehr gebaut werden.



# C3

## Parkraum in der Innenstadt bewirtschaften

Die Innenstadt ist an vielen Stellen durch parkende Autos geprägt, was die Aufenthaltsqualität stark einschränkt. Damit Straßen und Plätze nicht so sehr dadurch belastet werden, sollten Parkgebühren erhoben werden.



# C4

## ÖPNV fördern

Das ÖPNV-Angebot in Baiersdorf ist zwar akzeptabel, aber eine ernsthafte Alternative zum privaten Auto stellt es noch nicht dar. Das muss sich ändern, darum sollten weitere Angebote geschaffen werden, gerade um die außen liegenden Ortsteile anzubinden.



# D1

## Photovoltaik-Anlagen ausbauen

Im Energienutzungsplan wurden verschiedene Flächen für den Ausbau von Photovoltaik-Anlagen identifiziert. Um die erneuerbaren Energien zu fördern, sollten diese Pläne in Baiersdorf in die Tat umgesetzt werden.



# Bürgerenergiegenossenschaften fördern

Um den Ausbau von erneuerbaren Energien zu fördern und die Bürgerinnen und Bürger Baiersdorf direkt an den Vorteilen davon zu beteiligen, sollte die Stadt Baiersdorf die Gründung von Bürgerenergiegenossenschaften fördern.



# Nahwärmenetze ausbauen und fördern

Nahwärmenetze sind eine gute Möglichkeit, um effektiv viele Haushalte umweltfreundlich und kostengünstig mit Energie zu versorgen. Insbesondere in Neubaugebieten sollten sie von Anfang an eingeplant werden.



# Informations- und Förderprogramm energetische Sanierung

Um den Energiebedarf so stark zu senken, wie es im Angesicht des Klimawandels notwendig ist, müssen gerade auch die schon bestehenden Gebäude saniert werden. Darauf sollte die Stadt Baiersdorf hinarbeiten: über Information und finanzielle Förderung.