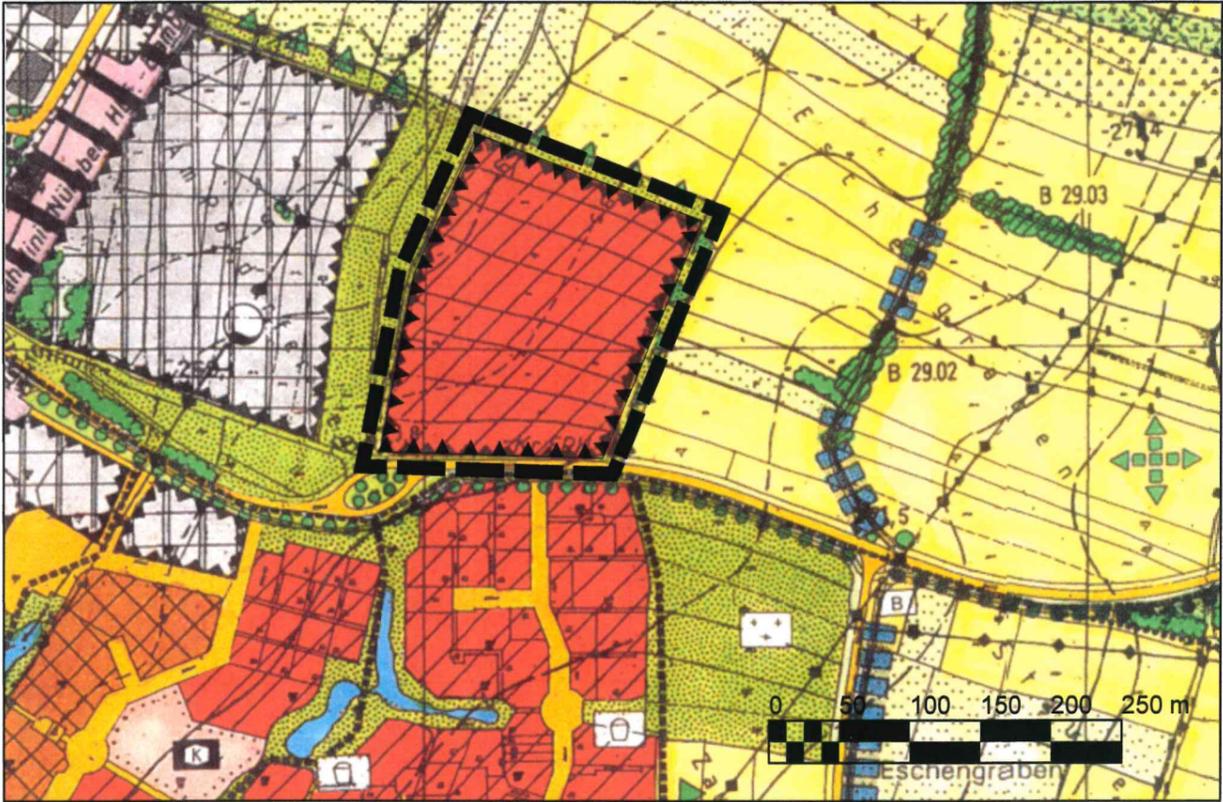
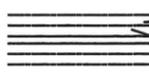


5. Flächennutzungs- und Landschaftsplan-Änderung (FNP-LSP) Stadt Baiersdorf, Landkreis Erlangen-Höchstadt, M 1:5000



rechtswirksamer Flächennutzungs- und Landschaftsplan

ZEICHENERKLÄRUNG (für den Änderungsbereich)

-  Wohnbaufläche Bestand
-  Gewerbliche Baufläche (eingeschränkt)
-  Baubeschränkungs- und Bauverbotszone
-  Umgrenzung der Flächen für besondere Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes
-  Geltungsbereich der Änderung



5. Flächennutzungs- und Landschaftsplan-Änderung



Übersichtslageplan ohne Maßstab

10.044.6/7	Datum	gez.	gepr.
Vorentwurf	26.10.2010	Ba	Ku
Entwurf	26.07.2011	Ba	Ku
Änderung	23.02.2012	Ba	Ku
Änderung	30.07.2015	Ba	Ku
Feststellung	24.09.2015	Ba	Ku
Änderung	22.02.2018	Ba	Ku
Feststellung	26.07.2018	Ba	Ku

5. FNP-LSP-Änderung Stadt Baiersdorf

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung vom 17.06.2010 die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss der Änderung wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am 02.11.2010 ortsüblich bekanntgemacht.



3.11.2010
Datum

Bürgermeister

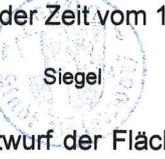
Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB fand in der Zeit vom 11.11.2010 mit 13.12.2010 statt.



14.12.2010
Datum

Bürgermeister

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB fand in der Zeit vom 11.11.2010 mit 13.12.2010 statt.



14.12.2010
Datum

Bürgermeister

Der Entwurf der Flächennutzungs- und Landschaftsplan-Änderung mit der Begründung in der Fassung vom 29.06.2011 wurde aufgrund des Auslegungsbeschlusses des Stadtrates vom 26.07.2011 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 09.08.2011 mit 09.09.2011 öffentlich ausgelegt, parallel dazu erfolgte die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB. Nach Planänderung und erneuter Billigung in der Fassung vom 23.02.2012 erfolgte eine erneute, diesmal inhaltlich beschränkte Auslegung mit paralleler Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange in der Zeit vom 09.03.2012 mit 10.04.2012.



11.04.2012
Datum

Bürgermeister

Die Stadt Baiersdorf hat mit Beschluss des Stadtrates vom 24.09.2015 die Flächennutzungs- und Landschaftsplan-Änderung in der Fassung vom 30.07.2015 festgestellt. Die Stadt Baiersdorf hat mit Beschluss des Stadtrates vom 22.02.2018 den Feststellungsbeschluss vom 24.09.2015 aufgehoben und die Planung in der Fassung vom 22.02.2018 erneut gebilligt. Danach erfolgte eine erneute öffentliche Auslegung mit paralleler Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange in der Zeit vom 11.04.2018 mit 11.05.2018.



15.5.2018
Datum

Bürgermeister

Die Stadt Baiersdorf hat mit Beschluss des Stadtrates vom 26.07.2018 die Flächennutzungs- und Landschaftsplan-Änderung in der Fassung vom 22.02.2018 festgestellt.



27.7.2018
Datum

Bürgermeister

Das Landratsamt Erlangen-Höchstadt hat die Flächennutzungs- und Landschaftsplan-Änderung mit Schreiben vom 29.10.2018 gemäß § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.



12.11.2018
Datum

Bürgermeister

Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungs- und Landschaftsplan-Änderung wurde am 31.12.2018 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Die Flächennutzungs- und Landschaftsplan-Änderung ist damit wirksam.



31.12.2018
Datum

Bürgermeister